



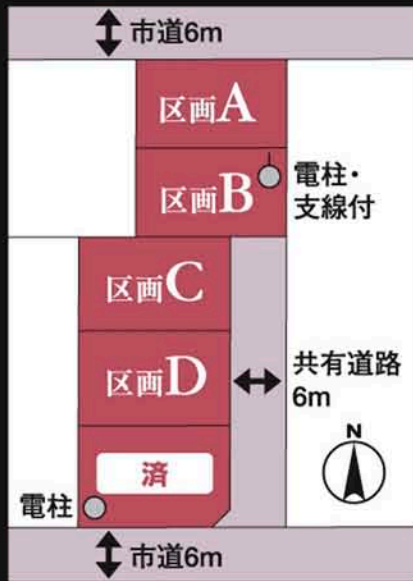
本宮に住む。日々を楽しむ。

ゆったりした時間の中で、のんびり道をゆけば、あたたかい光を浴び、風が優しく出迎える場所があります。

徒歩圏内で全ての生活用品が揃う便利さと、自然とのバランスがとれた環境の中で

毎日を楽しむ、充実した暮らしをはじめませんか？

今なら話題の本宮地区の限定5区画の土地を特別価格でお譲りいたします。



A	面積:161.41m ² (48.82坪)	土地価格:1,200万円
B	面積:161.40m ² (48.82坪)	土地価格:1,330万円
C	面積:174.99m ² (52.93坪)	土地価格:1,440万円
D	面積:175.05m ² (52.95坪)	土地価格:1,455万円
空	面積:183.12m ² (55坪)	土地価格:1,660.8万円

周辺施設インフォメーション

- 本宮小学校 約1000m
- 大宮中学校 約2300m
- イオン盛岡南ショッピングセンター 約700m
- 市立病院 約900m
- 盛岡駅 約2300m



土地分譲概要

●所在地/盛岡市本宮四丁目20-5、20-13、20-14、20-15、20-16 ●交通/岩手県交通「泉屋敷」バス停徒歩2分(所要時間は80mを徒歩1分として算出しています。) ●都市計画区域/市街化区域 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●他の法令上の制限/準防火地域 ●上水道/公営水道 ●下水道/公営下水道 ●電気/東北電力 ●総区画数/5区画 ●道路/北側・幅員6mアスファルト舗装、南側・幅員6m※共有道路にて接道(B、C、D、E共有道路持分有り) ●現況/更地 ●売主/株式会社北洲(宅地建物取引業:国土交通大臣(2)第6277号、建設業:特-18第19409号 般-18第19409号、(社)岩手県宅地建物取引業協会会員) ●建築条件付/土地売買契約後、3ヶ月以内に株式会社北洲ハウジング事業部 盛岡支店と住宅建築の請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建物請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領済みの金員は全額無利息で返還いたします。 ●広告有効期限/平成20年12月末日