

ランドリールームと  
ウッドデッキがつながる  
家事ラク平屋

完成後の建物を見学できる!

予約制 **完成現場**  
**見学会開催!!**

完全予約制

開催  
日時

11月20日(土)~23日(火)  
10:00~16:00

開催場所/岩手県北上市  
本通り3丁目1-38

予約受付電話 0197-63-2281 (火・水定休)

※こちらの写真はイメージです。



ウッドデッキ 天然木粉配合で、木の質感を備えつつ耐久性・耐候性に優れています。



image pers

PLAN DATA

1階床面積 / 82.39㎡ (24.87坪)  
延べ床面積 / 82.39㎡ (24.87坪)  
屋根: 陶器瓦  
外壁: タイル

完成見学会会場ご案内地図



住所 / 岩手県北上市本通り3丁目1-38

携帯で下記コードを  
読み取れば現地地図  
にアクセスできます。



こだわりの素材を PICK UP



乾式ブリックタイル(目地なし)  
外壁は、家の耐久性と美しさを決める最も重要な部分です。  
永く美しさを保つ自然素材の「タイル」



陶器瓦  
瓦の耐用年数は50年以上。  
耐久性と美しさを兼ね備えた「瓦屋根」



天井板張り  
本物の木ならではのあたたかみのある素材。  
くつろぎの時間をつくる「天井板張り」

掲載の写真はイメージです。

「新型コロナウイルス」感染症拡大防止対策実施中!

予約制の対応



来場の集中を避けるため、  
予約制としています。

マスクの着用



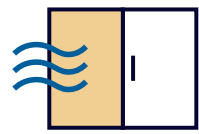
予防対策のためマスクを  
着用しています。

手洗い・消毒



手洗い・アルコール消毒の  
徹底をしています。

定期的な換気



1時間ごとに換気をし、  
空気を入れ替えています。

お問合せは

TEL 0197-63-2281

受付時間/  
10:00~17:00  
(火・水曜定休)

株式会社 北洲ハウジング事業部 USUKO 北上市 〒024-0072 岩手県北上市北鬼柳21-86-7  
TEL0197-63-2281 FAX0197-63-2351 国土交通大臣許可(特-28) 第19409号

ホームページからもご覧いただけます。

USUKO

検索

https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko

ご予約は  
右記コードを  
携帯電話で  
読み取ってください。



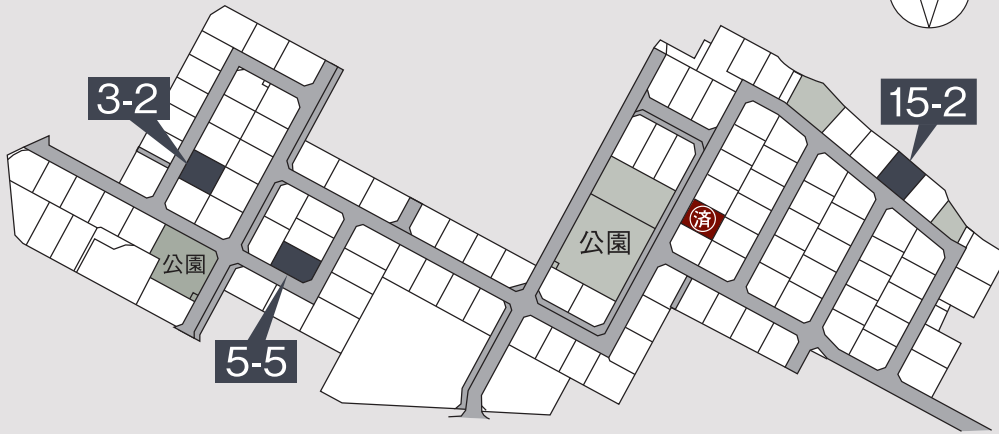
USUKO  
PRODUCED BY HOKUSHU

# 《北洲ハウジング 不動産情報》

北上市  
町分

[建築条件付き] 2021年9月完成の新しい  
大型分譲地で家族の新たなスタートを!

[区画図]



[価格表] 町分分譲地3区画

区画	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	土地価格
3-2区画	200.10m <sup>2</sup>	60.53坪	756.2万円
5-5区画	211.33m <sup>2</sup>	63.92坪	893.4万円
15-2区画	206.68m <sup>2</sup>	62.52坪	834.9万円
11-2区画		済	

●所在地/岩手県北上市町分18地割5-23、33-8、78-45 ●交通/JR東北本線北上駅徒歩26分 ●土地面積/200.1m<sup>2</sup>(1区画)～211.33m<sup>2</sup>(1区画) ●総区画数/4区画、今回販売区画数3区画 ●価格/756.2万円(1区画)～893.4万円(1区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/3-2区画・15-2区画 60%/5-5区画 70%(角地) ●容積率/200% ●建築条件付 ●道路/市道(幅員6m) ●水道/公営 ●電気/東北電力 ●ガス/個別プロパン ●汚水・雑排水/公共下水 ●取引形態/売主 ●引渡し時期/即日 ●売主:株式会社北洲 ●広告有効期限:2021年12月末

建築条件 この土地は土地売買契約締結後3カ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した場合、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。 ※先着順販売につき、販売済みの場合がございます。予めご了承ください。

町分分譲地 現地MAP



住所: 北上市町分18地割5-23、33-8、78-45

周辺環境

市立黒沢尻西小学校.....約1,500m  
市立北上中学校.....約3,200m  
北上市役所.....約1,300m  
ショッピングモールセンターパル.....約850m

HOKUSHU ×



太陽光発電  
蓄電池システム

✓初期費用 0円  
✓メンテナンス 0円  
月々払いで始められる!

今なら「あおぞらチャージサービス」を、  
実質半額※で利用できる!

※あおぞらチャージ月額料金の5年間のお支払い合計金額相当額を、建物本体価格からサービスいたします。お支払い期間や、月々のお支払い額は変更ありません。

各展示場3ご家族様限定 2021年12末日まで

太陽光発電・蓄電池による  
新しい暮らしを提案

詳しくは  
コチラ▶



※写真はイメージです。太陽光パネルは架台式となります。

USUKO

検索

https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko



Instagram



Youtube



Facebook

お問合せは

TEL 0197-63-2281

受付時間  
10:00～17:00  
(火・水曜定休)

株式会社 北洲 ハウジング事業部 USUKO 北上市 〒024-0072 岩手県北上市北鬼柳21-86-7  
TEL0197-63-2281 FAX0197-63-2351 国土交通大臣許可(特-28)第19409号

ホームページからもご覧いただけます。

USUKO

検索

https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko

USUKO  
PRODUCED BY HOKUSHU