

ニッチ・ヌック・飾り棚をちりばめた
機能と楽しさを叶えた家

完成後の建物を見学できる!

完成現場 見学会開催!!

完全予約制

開催
日時

12月18日(土)・19日(日)
10:00~16:00

開催場所 / 岩手県北上市
大堤北1丁目

予約受付電話 0197-63-2281 (火・水定休)

image pers



image pers

書斎 家族の気配を感じながら過ごせるよう、階段下をイングルヌックにしました。



image pers

PLAN DATA

1階床面積 / 76.59㎡ (21.81坪)
2階床面積 / 48.65㎡ (14.69坪)
延べ床面積 / 120.90㎡ (36.49坪)
屋根: 陶器瓦
外壁: アートウォール

完成見学会会場ご案内地図



携帯で下記コードを
読み取れば現地地図
にアクセスできます。

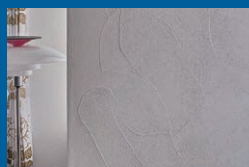


住所 / 岩手県北上市大堤北1丁目

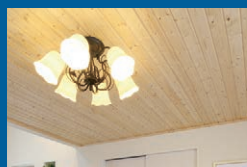
こだわりの素材を PICK UP



無垢床材 (ウォールナット)
ウォールナットは、楽器や家具にも使われる
木目が美しい「三層フロア」



珪藻土 (塗り壁)
美しい左官仕上げで、乾燥すれば放湿して加湿器のような働きを、
また、多湿の時は吸湿してカビを防ぐ調湿力を持つ「塗り壁」



天井板張り
本物の木ならではのあたたかみのある素材。
くつろぎの時間をつくる「天井板張り」

掲載の写真はイメージです。

「新型コロナウイルス」 感染症拡大防止対策 実施中!

予約制の対応



来場の集中を避けるため、
予約制としています。

マスクの着用



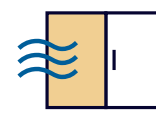
予防対策のためマスクを
着用しています。

手洗い・消毒



手洗い・アルコール消毒の
徹底をしています。

定期的な換気



1時間ごとに換気をし、
空気を入れ替えています。

お問合せは

TEL 0197-63-2281

受付時間 /
10:00 ~ 17:00
(火・水曜定休)

株式会社 北洲 ハウジング事業部 USUKO 北上市 〒024-0072 岩手県北上市北鬼柳21-86-7
TEL0197-63-2281 FAX0197-63-2351 国土交通大臣許可(特-28) 第19409号

ホームページからもご覧いただけます。

USUKO

検索

<https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko>

ご予約は
右記コードを
携帯電話で
読み取りください。



USUKO
PRODUCED BY HOKUSHU

HOKUSHU ×



太陽光発電
蓄電池システム

今なら

「あおぞらチャージサービス」を、
太陽光発電 + 蓄電池システム

※あおぞらチャージ月額料金の5年間のお支払い合計金額相当額を、建物本体価格からサービスいたします。お支払い期間や、月々のお支払い額は変更ありません。

✓初期費用 0円
✓メンテナンス 0円
月々払いで始められる!

実質半額※で利用できる!

各展示場3ご家族様限定

2021年12末日まで

詳しくは
コチラ▶



※写真はイメージです。太陽光パネルは架台式となります。

生活スタイルや非常時の考え方によって、3つのプランからお選びいただけます。

ラインナップ **S** サービス料金 **16,900円/月** (税込)
[サービス期間10年]
太陽光発電 架台式 **3~4kW**
蓄電池容量 **3.5kWh** (特定負荷型※)
※非常時、蓄電池の電気を特定の場所のみ利用できる。
さらに、キャンペーンご利用で、
1,014,000円分※を本体価格からサービス!
※16,900円 × 12ヶ月 × 5年間分の合計金額になります。

ラインナップ **M** サービス料金 **18,900円/月** (税込)
[サービス期間10年]
太陽光発電 架台式 **4~5kW**
蓄電池容量 **5.6kWh** (特定負荷型※)
※非常時、蓄電池の電気を特定の場所のみ利用できる。
さらに、キャンペーンご利用で、
1,134,000円分※を本体価格からサービス!
※18,900円 × 12ヶ月 × 5年間分の合計金額になります。

ラインナップ **L** サービス料金 **19,400円/月** (税込)
[サービス期間10年]
太陽光発電 架台式 **4~6kW**
蓄電池容量 **10.24kWh** (全負荷型※)
※非常時、蓄電池の電気をほぼ全量利用できる。
さらに、キャンペーンご利用で、
1,164,000円分※を本体価格からサービス!
※19,400円 × 12ヶ月 × 5年間分の合計金額になります。

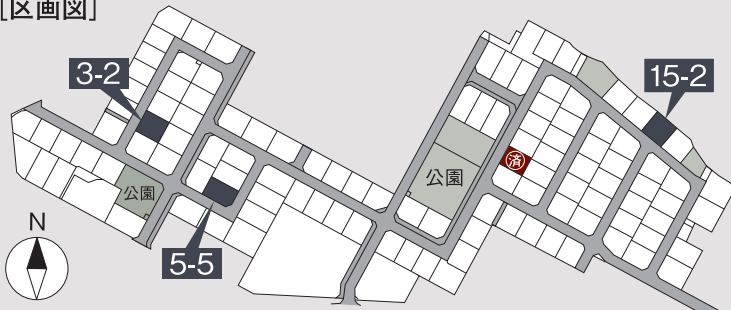
キャンペーン
採用条件

- ・2021年12月末日までに設計業務委託契約いただき、2022年2月末日までに着工いただける方。
- ・完成見学会開催のご協力、または、ご自身のInstagramに投稿(工事中3回~入居後3回)のご協力いただける方。
- ・モニターキャンペーンは各展示場3棟限定となります。上限に達し次第終了とさせていただきます。
- ・あおぞらチャージサービス利用対象エリアは、東北電力管内、岩手・宮城・福島の3県となります。また、サービス利用はお申込み時点で60歳以下が対象となります。
- ※尚、本キャンペーンは他のキャンペーン・モニターハウスとの併用はできません。

北上市町分

2021年9月完成の新しい大型分譲地で家族の新たなスタートを!
[建築条件付き]

[区画図]



[価格表] 町分分譲地3区画

区画	面積(m ²)	坪数	土地価格
3-2区画	200.10m ²	60.53坪	756.2万円
5-5区画	211.33m ²	63.92坪	893.4万円
15-2区画	206.68m ²	62.52坪	834.9万円
11-2区画			済

周辺環境
市立黒沢尻西小学校.....約1,500m
市立北上中学校.....約3,200m
北上市役所.....約1,300m
ショッピングモールセンターパル...約850m

町分分譲地 現地MAP



住所: 北上市町分18地割5-23, 33-8, 78-45

●所在地/岩手県北上市町分18地割5-23, 33-8, 78-45 ●交通/JR東北本線北上駅徒歩26分 ●土地面積/200.1m²(1区画) ~ 211.33m²(1区画) ●総区画数/4区画、今回販売区画数3区画 ●価格/756.2万円(1区画) ~ 893.4万円(1区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/3-2区画・15-2区画 60%/5-5区画 70%(角地) ●容積率/200% ●建築条件付 ●道路/市道(幅員6m) ●水道/公営 ●電気/東北電力 ●ガス/個別プロパン ●汚水・雑排水/公共下水 ●取引形態/売主 ●引渡し時期/即日 ●売主:株式会社北洲 ●広告有効期限:2022年1月末

建築条件
この土地は土地売買契約締結後3カ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した場合、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。
※先着順発売につき、販売済みの場合がございます。予めご了承ください。

USUKO 検索
https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko



Instagram



Youtube



Facebook

お問合せは

TEL 0197-63-2281

受付時間
10:00 ~ 17:00
(火・水曜定休)

株式会社 北洲 ハウジング事業部 USUKO 北上市 〒024-0072 岩手県北上市北鬼柳21-86-7
TEL0197-63-2281 FAX0197-63-2351 国土交通大臣許可(特-28)第19409号

ホームページからもご覧いただけます。

USUKO 検索

https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko

USUKO
PRODUCED BY HOKUSHU