

<ウスコ スクエアガーデン>

USUKO Square Garden

北鬼柳

分譲建売 個別相談会

2月13日(日)～3月20日(日)

完全予約制 (火・水曜日を除く)

右記コードより
詳細を
ご覧頂けます▶



※パースはイメージです。

商業施設や医療施設も充実した暮らしやすい環境下、長く住むのにふさわしい性能とデザインを両立したUSUKO(ウスコ)分譲住宅、限定3棟を販売致します。USUKOがご提供するのは、皆様の大切にしている趣味や暮らしの中の小さな楽しみを今よりもっと楽しむための住まいです。もっと自分らしく、カッコよく。これから先の20年、30年をあなたと添い遂げる安心で快適なお住まいをお届けします。

この度、「スクエアガーデン北鬼柳 分譲建売個別相談会」を開催する運びとなりました。新しいお住まいをご検討の方等、是非、この機会にご相談いただければと思います。スタッフ一同、皆様のお越しを心よりお待ちしております。

2022年2月13日
株式会社 北洲 ハウジング事業部 USUKO 北上店
スタッフ一同

事前予約の上ご来場の皆様に
QUOカード2,000円分プレゼント！
※1ご家族につき1回限りとなります。



ご予約は
左記コードを
携帯電話で
読み取りください。

USUKO 検索
<https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko>



Instagram



Youtube



Facebook

お問合せは

TEL 0197-63-2281

受付時間
10:00～17:00
(火・水曜定休)

株式会社 北洲 ハウジング事業部 USUKO 北上店 〒024-0072 岩手県北上市北鬼柳21-86-7
FAX0197-63-2351 宅地建物取引業：国土交通大臣(4)第6227号 建築業：国土交通大臣許可 特-3 第19409

ホームページからもご覧いただけます。

USUKO 検索

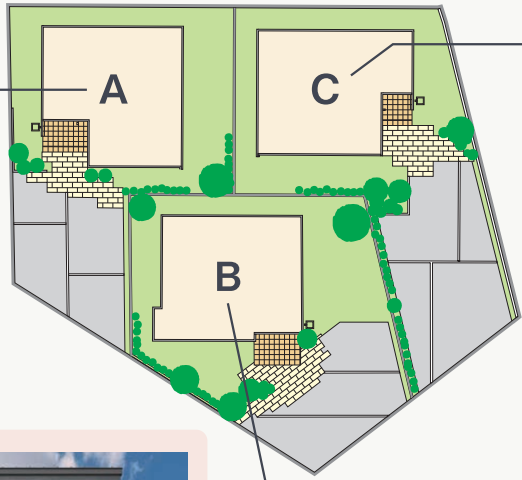
<https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko>

USUKO
PRODUCED BY HOKUSHU



自分らしく、カッコよく暮らす 安心・快適な、USUKOの分譲住宅

<ウスコ スクエアガーデン> USUKO Square Garden 北鬼柳

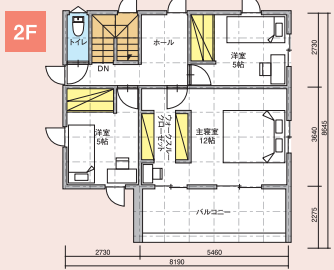
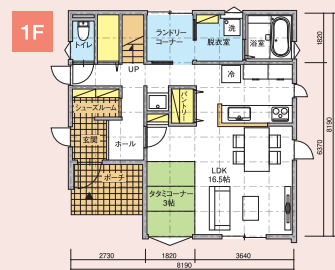


A 3LDK+タタミコーナー [自由に使える2階ホールプラン]

販売価格
27,591,000円(税込)
建物・土地・外構含む

◎敷地概要

土地 196.60㎡(59.47坪)
1 階面積：59.62㎡(17.99坪)
2 階面積：52.17㎡(15.74坪)
延床面積：111.79㎡(33.74坪)
建築確認番号：第 R03-1-2564-0 号



B 3LDK+タタミコーナー [オープンLDKプラン]

販売価格
31,913,000円(税込)
建物・土地・外構含む

◎敷地概要

土地 206.90㎡(62.58坪)
1 階面積：58.38㎡(17.62坪)
2 階面積：55.06㎡(16.62坪)
延床面積：113.44㎡(34.24坪)
建築確認番号：第 R03-1-2565-0 号

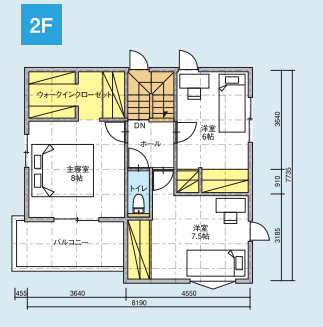
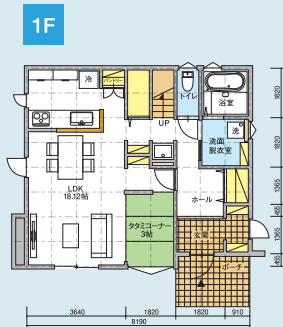
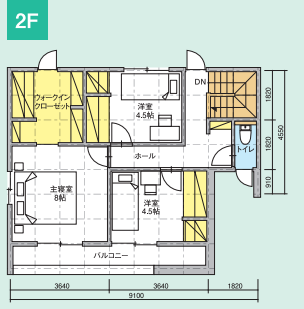
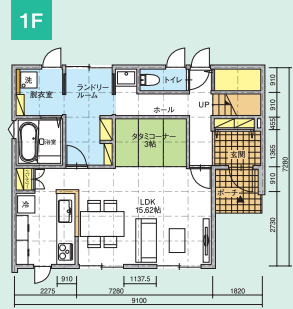


C 3LDK+タタミコーナー [収納充実プラン]

販売価格
29,859,000円(税込)
建物・土地・外構含む

◎敷地概要

土地 218.35㎡(66.05坪)
1 階面積：59.62㎡(17.99坪)
2 階面積：52.99㎡(15.99坪)
延床面積：112.61㎡(33.99坪)
建築確認番号：第 R03-1-2566-0 号



※写真・パースはイメージです。

充実のハイグレード仕様！パナソニック製設備を標準採用

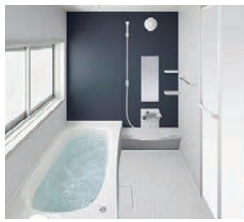
掲載の写真はイメージです。



システムキッチン Lacucina(ラクシーナ)

料理をすることが
楽しめる心地よさ、
家族みんなが
使いたくるキッチン

標準装備
フルオープン
食器洗い乾燥機



バスルーム Ofloora(オフローラ)

毎日のおそうじは
サッと拭くだけで
「いつもキレイ」



洗面ドレッシング C-Line(シーライン)

毎日、ストレスフリーで使いたい
から、いつも、みんなが心地よい
洗面空間に



トイレ アラウーノ V

少ない水で節水しながら
キレイに洗浄できるだけでなく、
おそうじのやすさも実現

《周辺環境》

JR北上駅 2.1km
北上市立江釣子小学校 3.4km
北上市役所 1.2km
さくら野百貨店 北上店 1.6km

えづりこ古墳公園 1.0km
市立江釣子中学校 2.9km
江釣子ショッピングセンターパル 1.1km

北鬼柳 現地MAP



所在地：北上市北鬼柳33地割

●所在地/北上市北鬼柳33地割 ●交通/JR東北本線「北上駅」徒歩26分 ●土地面積/196.60㎡(1区画)～218.35㎡(1区画) ●建物面積/111.79㎡(1区画)～113.44㎡(1区画) ●総区画数/3区画 ●販売価格/27,591,000円(税込)(1区画)～31,913,000円(税込)(1区画) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/都市計画区域内(非線引き) ●その他の法令上の制限/市街地景観地区 ●道路の幅員/6.1m、A、B区画は42条2項道路セットバック有 ●水道/公営 ●電気/東北電力 ●ガス/個別プロパン ●汚水・雑排水/公共下水 ●取引態様/売主 ●売主：株式会社北洲 〒981-3341 宮城県富谷市成田9丁目2-2 TEL 022-348-3672(宅地建物取引業：国土交通大臣(4)第6277号 建築業：国土交通大臣許可 特-3 第19409)(一社)宮城県宅地建物取引業協会会員 ●入居予定年月/2022年5月 ●広告制作年月日/2022年2月7日 ●広告有効期限/2022年3月末日 ※当該地は東北電力様より地役権が設定されております ※水道加入金77,000円は販売価格に含まれております

お問合せは

0197-63-2281

受付時間
10:00～17:00
(火・水曜定休)

株式会社 北洲 ハウジング事業部 USUKO 北上店 〒024-0072 岩手県北上市北鬼柳21-86-7
FAX0197-63-2351 宅地建物取引業：国土交通大臣(4)第6227号 建築業：国土交通大臣許可 特-3 第19409

ホームページからもご覧いただけます。

USUKO

検索

<https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko>

USUKO
PRODUCED BY HOKUSHU