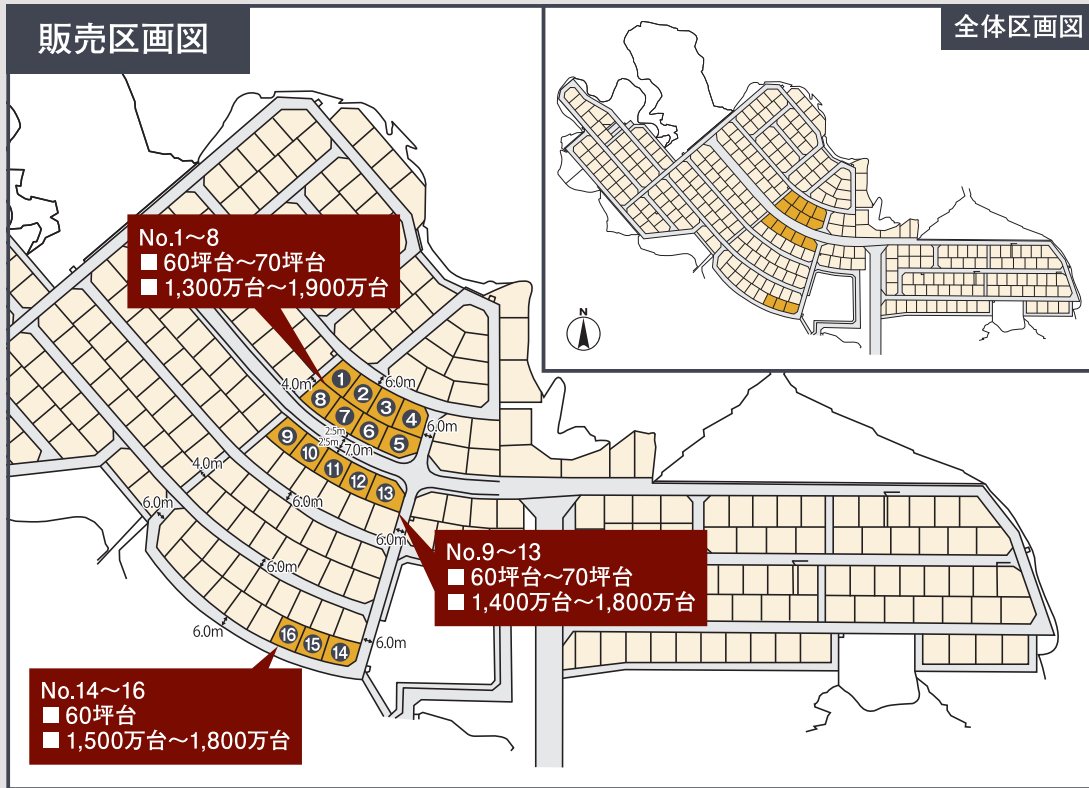




ハーモニータウン しあわせの杜 新規分譲開始



ハーモニータウン しあわせの杜 新規分譲 16区画



[価格表]

No	街区・画地	面積(m ²)	坪数(坪)	販売価格	No	街区・画地	面積(m ²)	坪数(坪)	販売価格
1	13-1	215.60	65.21	14,000,000	9	23-1	217.97	65.93	14,300,000
2	13-2	220.26	66.62	13,900,000	10	23-2	218.95	66.23	14,100,000
3	13-3	220.41	66.67	13,900,000	11	23-3	219.04	66.25	14,100,000
4	13-4	242.07	73.22	17,700,000	12	23-4	219.11	66.28	14,100,000
5	13-5	248.91	75.29	19,700,000	13	23-5	252.90	76.50	18,800,000
6	13-6	217.97	65.93	16,200,000	14	29-10	226.42	68.49	18,100,000
7	13-7	214.58	64.91	16,000,000	15	29-11	204.01	61.71	15,300,000
8	13-8	219.01	66.25	16,300,000	16	29-12	202.48	61.25	15,200,000

●所在地/宮城県黒川郡大和町小野漆海道(大和町杜の丘北部土地区画整理事業地内) ●交通/仙台市地下鉄中央駅よりバス24分 バス停[ハーモニータウン中央] 徒歩11~13分 ●土地面積/202.48m²(1区画)~252.90m²(1区画) ●総区画数/304区画(うち当社区画16区画) ●今回販売区画数/16区画 ●販売価格/1,390万円(2区画)~1,970万円(1区画) ●最多価格帯/1,400万円(5区画) ●100万円単位 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/60% ●道路/道路幅員6.0m~12.0m ●水道/公営水道 ●電気/東北電力 ●ガス/プロパン ●汚水・雑排水/公共下水 ●土地の権利形態/所有権 ●工事完了予定年月/2023年7月完了予定(開発許可番号:2020年7月31日付宮城県(都市)指令第9号) ●引渡し時期/2023年8月 ●その他法令上の制限/南富吉地区計画,土地区画整理法 ●土地区画整理事業 ●売主/株式会社 北洲 〒981-3341 宮城県富谷市成田9丁目2-2 TEL022-348-3451 宅地建物取引業:国土交通大臣(第)62277号(一社)宮城県宅地建物取引業協会会員 建設業:特-3第19409号 ●広告制作年月日/2023年6月19日 ●広告有効期限/2023年7月末日

建築条件 この土地は土地売買契約締結後3カ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結して頂くことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した場合、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。 ※先着順発売につき、販売済みの場合がございます。予めご了承ください。

お問合せは
TEL 022-762-9177 受付時間/10:00~17:00 (火・水曜定休)
株式会社 北洲 ハウジング事業部 USUKO(ウスク) 仙台店 宮城県仙台市宮城野区中野3丁目7-2(仙台港エコーノ展示場内)
宅地建物取引業:国土交通大臣(第)62277号(一社)宮城県宅地建物協会会員 建設業:国土交通大臣許可(特-3)第19409号

ホームページからもご覧いただけます。
USUKO 検索
<https://www.hokushuhousing.co.jp/usuko>

