

完成現場見学会開催

3/7(土)・8(日)

2日間の
限定開催

会場：宮城県仙台市青葉区錦ヶ丘4丁目12-3

開催時間 10:00▶17:00

ご来場プレゼント

オリジナル
「パンの缶詰」

※アンケートにご記入の方に進呈いたします。
※プレゼントは1家族に1個までとなります。
(数に限りがあります)

「白い総タイルの大屋根の家」



※掲載されている写真はイメージです。

素材を生かした素敵な空間がここにはあります。

今回のお住まい

吹き抜けでつながる仲よし家族の家

お住まいの中心にある大きな吹き抜けのリビング。1階も2階もこのリビングを介して空間がつながり、家族のコミュニケーションが広がります。

長く愛される美しい家

外壁には1、2階ともタイル、屋根には陶器瓦を使用しています。時を経るごとに味わいを増していくお住まいです。

■リビング

吹き抜けの開放感がたまりません。床に寝転がって見上げたくなる心地よさ。

■キッチン

炊事をしながら子どもたちとおしゃべり。顔の見えるオープンキッチンです。

■個別和室

イグサの香りと和の落ち着き。この国ならではの情緒を感じさせる部屋です。

■オールルーム

吹き抜けを生かして設けられた空間。声や物音で家族の気配が感じられます。

■子供部屋

子どもの心身をはぐくむ場所。成長しても使いにくくならないような設計を。



PLAN DATA

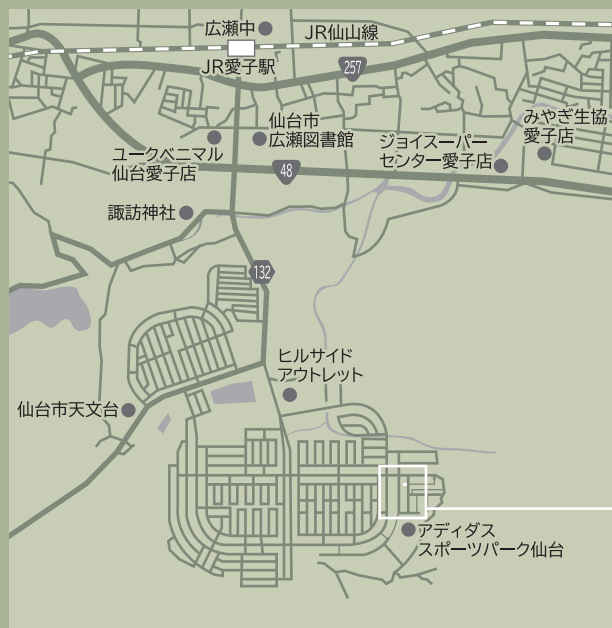
1F床面積/70.42㎡(21.26坪)

2F床面積/56.44㎡(17.04坪)

延べ床面積/126.86㎡(38.30坪)

外壁:乾式タイル

屋根:陶器瓦



カーナビで検索できます
マップコード 21 602 057*85

時を経て、なお、美しい家。

HOKUSHU NEWS

2015 SPRING
vol.4

北洲ハウジング不動産情報

北洲ハウジングがめざすのは、
美しい街並みです。

一軒一軒が美しい家であるのはもちろんのこと、
それらが集まって創り出す街並みは、
きっと、美しく、
ずっと住んでいなくなる街並み。
皆さんもそんな街並みに住んでみませんか？



新築
戸建

青葉区錦ヶ丘 [新築戸建]

<現地販売会同時開催> 3月7日(土)・8日(日) 10:00~17:00

販売価格/38,192,000円(消費税込)



販売住戸外観(平成26年9月撮影)



販売住戸内観(平成26年9月撮影)



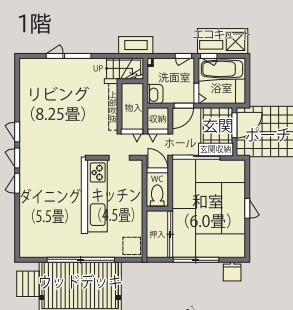
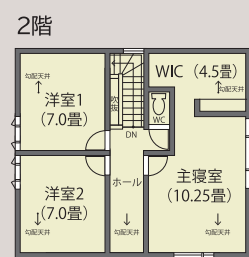
販売住戸内観(平成26年9月撮影)

家具、カーテン、照明付き、外構もきれいに工事されています。
すぐ、ご入居いただけます。
2015年4月団地内に小学校が開校予定です。

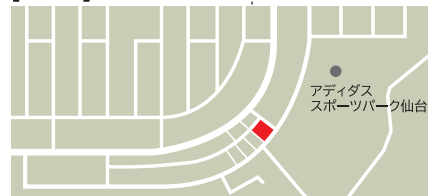
[交通アクセス]



[間取図]



[区画図]



[物件概要]

- 所在地/宮城県仙台市青葉区錦ヶ丘4丁目8-1
- 交通/JR仙山線愛子駅より愛子観光バスで約5分・「錦ヶ丘3丁目」バス停下車徒歩4分他
- 土地面積/282.71㎡
- 建物面積/119.16㎡
- 間取り/4LDK+WIC
- 構造/木造2階建
- 施工/(株)北洲
- 建築年月/平成26年9月
- 設備/電気:東北電力(株)、水道:仙台市営水道、汚水:公共下水、CATV、24時間監視巡回サービス他

[その他諸費用]

- 有線TV放送加入申込金/75,600円(1回限り、消費税込)
- 有線TV放送設備・セキュリティ設備設置費用/270,000円(1回限り、消費税込)
- 環境整備維持基金/52,500円(1回限り、消費税込)、※別途、有線TV基本使用料(Aコース)/月額800円(消費税別)、監視巡回料(エコノミープラン)/月額2,000円(消費税別)が必要になります。

●売主/株式会社北洲 〒981-3341 宮城県黒川郡富谷町成田9-2-2 TEL 022-348-3451 (宅地建物取引業:国土交通大臣(3)第6277号、(一社)宮城県宅地建物取引業協会会員)

●広告有効期限/2015年3月31日