

時を経て、なお、美しい家。

# HOKUSHU NEWS

2015 SPRING

vol.3

## 北洲ハウジング不動産情報

北洲ハウジングがめざすのは、  
美しい街並みです。

一軒一軒が美しい家であるのはもちろんのこと、

それらが集まって創り出す街並みは、

きっと、美しく、

ずっと住んでいなくなる街並み。

皆さんもそんな街並みに住んでみませんか？

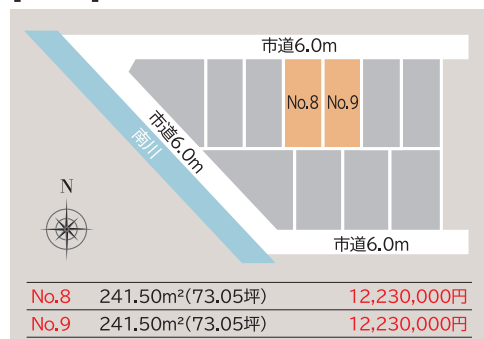
### 盛岡市北飯岡 [宅地分譲]

発展する盛南エリア。  
商業施設も充実し、  
永く快適に暮らせる街です。

[交通アクセス]



[区画図]



[物件概要]

- 価格/1,223万円(No.8、No.9)
- 所在地/盛岡市北飯岡2丁目
- 交通/岩手県交通「工業技術センター前」バス停から400m
- 販売区画面積/241.5m<sup>2</sup>(No.8、No.9)
- 今回販売区画数/2区画
- 地目/宅地
- 用途地域/第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 道路/幅員6.0m(No.8、No.9)
- 設備/上水道要引込み、下水道完備、個別プロパン東北電力
- 取引態様/売主

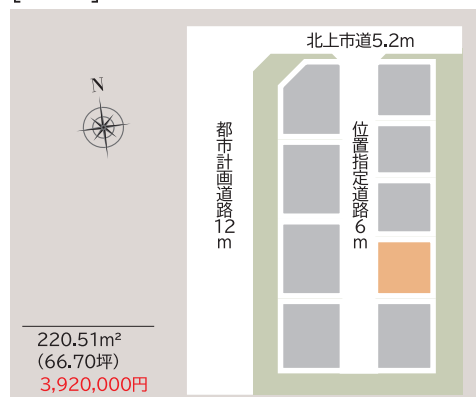
### 北上市二子町築館 [宅地分譲]

学校や病院、大型ショッピングセンターにほど近く、  
緑豊かな環境が整った好立地。

[交通アクセス]



[区画図]



[物件概要]

- 価格/392万円
- 所在地/北上市二子町築館85-168
- 交通/JR東北本線「村崎野」駅徒歩13分
- 土地面積/220.51m<sup>2</sup>
- 今回販売区画数/1区画
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 道路/幅員6.0m
- 設備/公共上下水完備、個別LPガス、東北電力
- 取引態様/売主

●売主/株式会社北洲 〒981-3341 宮城県黒川郡富谷町成田9-2-2 TEL 022-348-3672 (宅地建物取引業:国土交通大臣(3)第6277号、建設業:特-23第19409号 般-23第19409号、(社)岩手県宅地建物取引業協会会員) ●建築条件付宅地/この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した時、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。 ●広告有効期限/2015年5月31日



# 完成現場見学会開催

会場：遠野市遠野町

4/11(土)・12(日)

開催時間 10:00▶16:00

2日間の  
限定開催

## 「白いタイルの大屋根の家」



※掲載されている写真はイメージです。

自然素材の気持ちいい住まいへぜひお越し下さい。

### 今回のお住まい

#### 大切な家族とのびのび楽しく過ごす家

ずっと愛着をもって過ごせる大屋根の外観。お子様がどこにいても目が届くようにLDKを一つにまとめました。

#### 長く愛される、美しい外部仕上げ

外壁は一階にタイルを屋根には陶器瓦を採用しております。メンテナンスフリーの素材は時を経るごとに味わいと愛着が増してきます。

#### ■リビング

家族が集う団らんスペースには、過ごしやすい広さや明るさが欠かせません。

#### ■キッチン

炊事をしながら子どもたちとおしゃべり。顔の見えるオープンキッチンです。

#### ■オールルーム

吹き抜けを生かして設けられた空間。声や物音で家族の気配が感じられます。

#### ■書斎

仕事や趣味に没頭する場。そんな部屋があると毎日にメリハリが生まれます。

#### ■子供部屋

子どもの心身をはぐくむ場所。成長しても使いにくくならないような設計を。



※イメージ写真

### PLAN DATA

1F床面積/ 67.92㎡(20.50坪)

2F床面積/ 59.87㎡(18.07坪)

延べ床面積/127.79㎡(38.58坪)

外 壁:乾式タイル

屋 根:陶器瓦



カーナビで検索できます  
マップコード 373 844 653

見学会会場  
遠野市遠野町