

# サステナブル耐震採用住宅構造見学会

7/9(土)・10(日)

会場：北上市中野町

開催時間 10:00▶16:00



※掲載されている写真はイメージです。

完成では決して見る事の出来ない高性能住宅の価値がここにあります。

## 今回のお住まい

### 次の世代へ住み継ぐお住まい

制震装置MIRAIE(ミライエ)全棟標準採用。

繰り返しの地震に対しても耐震性を持続させ、資産価値を高め、安心安全に暮らしていただけます。

### 次世代省エネ基準を大幅クリア

暑い夏も寒い冬もエネルギーを逃さず

快適に過ごすための答えがここにあります。

#### ■高断熱

適材適所の断熱材。場所や機能に合わせてたっぷり使用しております。

#### ■品質

ヨーロッパ全土の市場とトレンドを把握し、効率的な資材調達を行っております。

#### ■高気密

夏も冬も快適な住まいを目指して、家全体の隙間をさまざまな方法で少なくします。

#### ■耐震

床・壁・屋根が一体となったモノコック構造。外力を面全体で分散し地盤に逃します。

#### ■サステナブル耐震

地震エネルギーを吸収するシステムです。建物の揺れが抑えられるため、構造躯体へのダメージが軽減されます。



※イメージパース

### PLAN DATA

1F床面積:66.76㎡(20.15坪)

延床面積:66.76㎡(20.15坪)

建築面積:76.90㎡(23.21坪)

構造:2×4

基礎:布基礎



カーナビで検索できます  
マップコード 108435696\*06

見学会会場

北上市中野町



時を経て、なお、美しい家。

# HOKUSHU NEWS

2016 SUMMER  
vol.11

## 北洲ハウジング不動産情報

北洲ハウジングがめざすのは、  
美しい街並みです。

一軒一軒が美しい家であるのはもちろんのこと、  
それらが集まって創り出す街並みは、

きっと、美しく、

ずっと住んでいなくなる街並み。

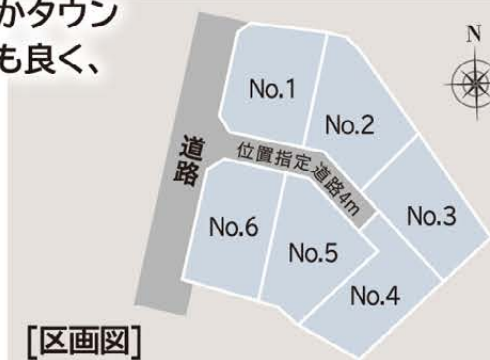
皆さんもそんな街並みに住んでみませんか？



### 一関市山目三反田 [宅地分譲] 販売価格/990万円~1,185万円

人気の山目小学区、自然と暮らす まちなかタウン  
国道4号線や一関インターへのアクセスも良く、  
暮らしに便利なエリアです。

#### 【交通アクセス】



【区画図】

No.1	217.74㎡(65.87坪)	11,850,000円
No.2	217.83㎡(65.89坪)	11,460,000円
No.3	203.63㎡(61.60坪)	9,970,000円
No.4	203.37㎡(61.52坪)	9,900,000円
No.5	219.00㎡(66.25坪)	10,860,000円
No.6	218.92㎡(66.22坪)	11,720,000円

#### 周辺環境

一ノ関駅……………約2.2km  
 一関市役所……………約600m  
 山目小学校……………約800m  
 磐井中学校……………約700m  
 岩手銀行……………約400m  
 東北銀行……………約60m  
 セブンイレブン……………約60m  
 イオン……………約900m

#### 【物件概要】

●価格:990万円~1,185万円  
 ●所在地:一関市山目字三反田47-3 他全6区画  
 ●交通:JR「一関駅」から2.2km  
 ●土地面積:203.37㎡~ ●総区画数:6区画  
 ●販売区画数:6区画 ●地目:宅地

●用途地域:第一種中高層住居専用地域  
 ●建ぺい率:60% ●容積率:200%  
 ●道路:公道4m ●位置指定道路:4m  
 ●給排水:公共上下水  
 ●電気:東北電力 ●ガス:都市ガス  
 ●開発面積:1,393㎡ ●取引形態:売主  
 ●建築条件付

●売主/株式会社北洲 〒981-3341 宮城県黒川郡富谷町成田9-2-2 TEL 022-348-3672 (宅地建物取引業:国土交通大臣(3)第6277号、建設業:特-23第19409号 般-23第19409号、(社)岩手県宅地建物取引業協会会員) ●建築条件付宅地/この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した時、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。 ●広告有効期限/2016年7月31日