

時を経て、なお、美しい家。

HOKUSHU NEWS

2017 SPRING

vol.14

良い住まいは、
年を経れば経るほどに美しくなる。
それが、私たち北洲の
“グッド・エイジング”という考え方です。

住めば住むほど好きになる。

グッド・エイジング

北洲ハウジングの家 構造見学会

宅地分譲販売相談会 **同時開催**

5/27 SAT・28 SUN

会場：一関市山目字三反田
10:00▶17:00

1

Check Point

骨太構造



強さへのこだわり、ツーバイシックス(2x6)構造。一般的な2x4工法より大きいサイズの構造材を使用しています。

2

Check Point

高断熱・高气密

断熱・気密工事に適したツーバイフォー工法をさらに高めたツーバイシックス構造です。



3

Check Point

サステナブル耐震

住宅用制震ダンパーMIRAIE(ミライエ)により、繰り返す自信にも耐震性が持続します。



VR
HOKUSHU
VR SYSTEM

最新のVRシステムで、タブレットから完成イメージを体感いただけます！

VR(バーチャル・リアリティ)システムを活用し、壁、床、天井にかざすとiPad越しに実際に仕上がったイメージを体感いただけます。



※完成予想イメージ



PLAN DATA

1F床面積/64.58㎡(19.50坪)
2F床面積/58.69㎡(17.71坪)
延床面積/123.27㎡(37.21坪)

周辺MAP



HOKUSHU
北洲ハウジング

同時開催 一関山目地区

宅地分譲販売相談会

5/27 SAT・28 SUN

会場：一関市山目字三反田
10:00▶17:00



※掲載されている写真はイメージです。

暮らしのすべてに便利なエリア

国道4号線や一関インターへのアクセスが良好な、人気の山目小学区に分譲地が誕生しました。



一関市山目三反田分譲地情報

山目小学校、 徒歩10分

建築条件付
全5区画
販売

閑静な住宅地でありながら、
様々な施設に恵まれた便利な立地です。

周辺環境



山目小学校
徒歩10分(800m)



フードパワーセンターバリュ
徒歩5分(400m)



イオン一関店
徒歩11分(900m)

ダルマ薬局一関店 徒歩5分(400m)
ホームック一関店 徒歩4分(250m)
一関あおば保育園 徒歩7分(540m)
一関市役所 徒歩9分(650m)
セブンイレブン 徒歩1分(60m)



	面積		分譲価格
①	217.74㎡	65.86坪	11,850,000円
②	217.83㎡	65.89坪	11,460,000円
③	203.63㎡	61.59坪	9,970,000円
④	203.37㎡	61.51坪	9,900,000円
⑤	219.00㎡	66.24坪	10,860,000円
⑥	218.92㎡	66.22坪	11,720,000円

●価格:990万円~1,185万円 ●所在地:一関市山目字三反田47-3 他全5区画 ●交通:JR一関駅から2.2km ●販売区画面積:203.37㎡~ ●総区画面積:1,393㎡ ●販売区画数:6区画 ●地目:宅地 ●用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●道路:公道4m ●位置指定道路:4m ●給排水:公共上下水 ●電気:東北電力 ●ガス:都市ガス ●開発面積:1,393㎡ ●売主:株式会社北洲 〒981-3341 宮城県富谷市成田9丁目2-2 TEL.022-348-3672 (宅地建物取引業:国土交通大臣(3)第6277号、建設業:特-28第19409号 般-28第19409号、(社)岩手県宅地建物取引業協会会員) ●広告有効期限/2017年8月31日(木)

建築条件付宅地について

この土地は土地売買契約後3カ月以内に(株)北洲との建築請負契約を締結していただくことを条件に販売いたします。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。

●お問い合わせ・お申込は

HOKUSHU
北洲ハウジング

岩手支店 〒020-0851 盛岡市向中野7丁目15-40

北上営業課 〒024-0072 北上市北鬼柳21-86-7

TEL.0197-63-2281

ほくしゅうリンク

検索

<http://www.hokushuhousing.co.jp/sns/>

株式会社北洲(宅地建物取引業:国土交通大臣(3)第6277号、建設業:特-23第19409号)

