

時を経て、なお、美しい家。

HOKUSHU NEWS

2017 AUTUMN

vol.11

限定1棟
モデルハウス
販売会

10/7(土)・8(日)

2日間の限定開催

開催時間

10:00▶17:00

良い住まいは、
年を経れば経るほどに美しくなる。
それが、私たち北洲の
“グッド・エイジング”という考え方です。

住めば住むほど好きになる。

グッド・エイジング

北洲ハウジング不動産情報 北洲ハウジングがめざすのは、美しい街並みです。

伊達市中道 [宅地分譲]

J R伊達駅まで徒歩 14 分。小学校、中学校も至近の子育て世代に最適な住環境。



	面積		分譲価格
No.2	216.49㎡	65.49坪	8,840,000円
No.3	211.74㎡	64.05坪	8,640,000円
No.5	217.23㎡	65.71坪	8,871,000円
No.6	209.77㎡	63.46坪	8,566,480円
No.8	206.38㎡	62.42坪	8,428,000円
No.9	213.91㎡	64.71坪	8,735,500円
No.10	212.16㎡	64.18坪	8,664,000円
No.11	211.90㎡	64.10坪	8,653,400円

【周辺環境のご案内】

- 伊達市立伊達小学校……約900m(徒歩 約 9分)
- 伊達市立伊達中学校……約2,500m(徒歩 約30分)
- 伊達市立伊達幼稚園……約750m(徒歩 約 9分)
- 伊達こども園……約600m(徒歩 約 1分)
- 桑名医院……約800m(徒歩 約14分)
- 北福島医療センター……約3,000m(車 約8分)
- 福島信用金庫伊達支店……約1,100m(徒歩 約14分)
- ヨークベニマル……約1,600m(徒歩 約 8分)
- ファンズ……約800m(徒歩 約10分)
- JR東北本線「伊達」駅……約1,100m(徒歩 約14分)



【物件概要】

●所在地/伊達市中道地内●交通/東北本線伊達駅約1,100m(徒歩約14分)●総区画数/106区画●今回販売区画数/8区画●土地権利/所有権●地目/宅地●土地面積/206.38㎡(62.42坪)~217.23㎡(65.71坪)●土地販売価格/842万円~887万円●都市計画/調整区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/東、西、北側接道6m●施設・設備/電気:東北電力・ガス:個別プロパン・水道:公営・雑排水:側溝・汚水:下水道●学区/伊達小・伊達中●取引態様/売主

●売主/株式会社北洲 〒981-3341 宮城県富谷市成田9-2-2 TEL 022-348-3672 (宅地建物取引業:国土交通大臣(4)第6277号、建設業:特-28第19409号 般-28第19409号、(社)福島県宅地建物取引業協会福島支部会員) ●建築条件付宅地/この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した時、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。 ●広告有効期限/2017年10月末日

限定1棟モデルハウス販売会 10/7(土)・8(日) | 開催時間 10:00▶17:00 2日間の限定開催

会場：伊達市伏黒字西平 27-12

平日のご案内も
大歓迎です。

TEL.024-573-6231

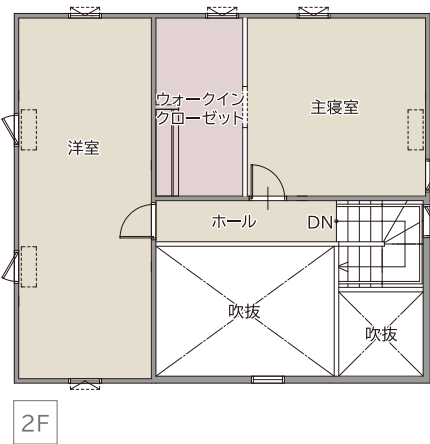
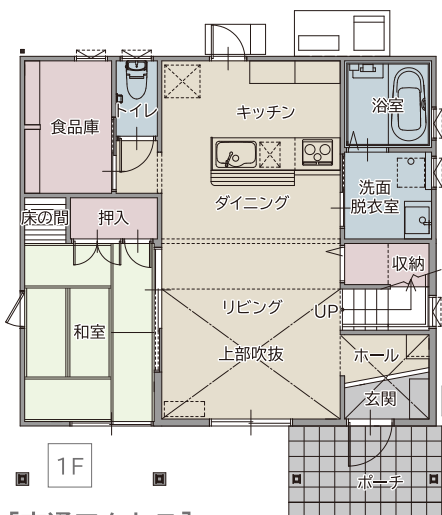


デザイン×暮らし愉しむ

スタイリッシュで快適な暮らしを始めてみませんか。

※掲載されている写真はイメージです。

伊達市伏黒 建売



PLAN DATA

1F床面積
59.62㎡(17.99坪)
2F床面積
46.37㎡(13.99坪)
延べ床面積
105.99㎡(31.99坪)



※掲載されている写真は実際の建物です。

価格がお求めやすくなりました。

2,950万円

(税込)

[物件概要]

[物件概要] ●所在地/伊達市伏黒字西平27-12、27-14、28-12 ●交通/福島交通バス停「平前」徒歩3分 ●引渡し時期/即可 ●地目/宅地 ●土地面積/303.09㎡(91.68坪) ●販売価格/2,950万円(税込) ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/30% ●容積率/50% ●道路/6m開発道路 ●施設・設備/電気:東北電力・ガス:個別プロパン・水道:公営・雑排水汚水:合併浄化槽 ●学区/伊達東小・伊達中 ●取引態様/売主 ●建築確認番号/第H28確認建築BHC福支0283号(平成28年5月24日) ●間取り/3LDK ●建物構造/木造枠組壁工法 ●施工/㈱北洲

[設備仕様]

オール電化住宅(エコキュート・IHクッキングヒーター・食洗器・エアコン2台)



来場者特典 北洲スタイリングbook「Good Ageing」プレゼント!

ご来場されたお客様にもれなく、北洲スタイリングbook「Good Ageing」または、500円分クオカードをプレゼントいたします。



●売主/株式会社北洲 〒981-3341 宮城県富谷市成田9-2-2 TEL 022-348-3672 (宅地建物取引業:国土交通大臣(4)第6277号、建設業:特-28第19409号 般-28第19409号、(社)福島県宅地建物取引業協会福島支部会員) ●広告有効期限/2017年10月末日

haluka
ハ ル カ

ほくしゅうはるか 検索
http://www.hokushu.net/haluka/



株式会社 北洲 ハウジング事業部 福島支店

〒960-8254 福島市南沢又字中琵琶淵38
TEL.024-573-6231