

完成現場見学会開催

6/16(土)・17(日)

2日間の
限定開催

会場／仙台市泉区向陽台1-9-4
開催時間／10:00~17:00

ご予約は
こちらから



ご家族一人一人の 夢を叶えた2世帯住宅の家

玄関2か所、水周り2か所の
完全に分離した2世帯住宅の家。



キッチン

水まわり、家電の配置、収納にいたるまで
使いやすさを心掛けたレイアウト。

※掲載されている写真はイメージです。



ロフト

収納場所? 趣味の部屋? 秘密基地?
親子の冒険心をくすぐる多用途スペース。



PLAN DATA

1階床面積 / 130.36㎡ (39.35坪)
2階床面積 / 66.85㎡ (20.18坪)
延べ床面積 / 197.21㎡ (59.53坪)
屋根: 陶器瓦



瓦の耐用年数は50年以上。
耐久性と
美しさを兼ね備えた
「陶器瓦」



住所／仙台市泉区向陽台1-9-4

リフォーム相談会同時開催!!

この冬、家の中が“寒い”と感じた方、**ご家族の健康を守るため、私たちと一緒に住まいを暖かくしませんか?**
お風呂と脱衣室だけを暖かくしたい! 住みながら断熱工事はできるの?
などのご要望や質問にお応えします。
実際に断熱リフォームされたお客様の事例を、
写真や資料でご覧いただくこともできます。
北洲ハウジングの完成見学会で、
お気軽にリフォームの相談ができますのでぜひお立ち寄りください!



ここが原点、ここから未来。

60th
Anniversary

おかげさまで北洲は60周年。

北洲創業の原点、それは「北国にこそ豊かな住文化を」という理念のもと、雪と寒さに強い快適な住まいをつくることでした。社員一人ひとりが、企業としての本源を胸に抱きつつ、新しい可能性を広げ、未来に向かって、挑戦と成長を続けてまいります。

HOKUSHU
北洲ハウジング

<https://www.hokushuhousing.co.jp/>

北洲ハウジング

検索

QRコードでのアクセスはこちら▶



株式会社 北洲 ハウジング事業部 仙台支店

TEL:022-348-3451

営業時間 /
10:00~17:00

〒981-3341 宮城県富谷市成田9丁目2-2 定休日/火・水曜日

ONE×ONE Story

ひとりひとりの理想をかなえる物語

これから新しい場所で、新しい時間を刻んでいくこと。ふたつとないこの地で
歩いていくこと。新しい物語を進めるためのひとりひとりの理想をかなえること。
その思いに北洲ハウジングは、こだわりと先進の技術で理想の住まいをご提案します。

HOKUSHU 北洲ハウジング

グッド・エイジング～時を経て、なお、美しい家～

創業60年を迎え、東北の地に根ざしながら、雪と寒さに強く、時とともに味わいも愛着も増していく「グッド・エイジング」な住まいをお届けしています。断熱性能は、日本の省エネルギー基準をはるかに上回るHEAT20の最高水準G2をクリアしており※、冬季の寝室でも18℃を下回らない、住まう方々の健康と快適を叶える住まいをご提案してまいります。

※プランにより異なる場合があります。



住みたくなるまち日本一を目指す「富谷市」の
成長著しい「明石台」

邸宅街の穏やかさと中心部への好アクセス
快適性と利便性も享受

この理想の丘で、あなただけの時間を刻んでみませんか。

LOCATION 周辺環境

暮らしを支える生活利便施設と仙台中心部への好アクセス

「エバーステージ明石台」は成長著しい富谷市明石台に開発する邸宅地。
周辺にはイオンタウン仙台泉大沢をはじめ、毎日の生活を支える商業施設が豊富に揃う住環境。
また地下鉄泉中央駅へのアクセスもスムーズです。



イオンタウン仙台泉大沢(徒歩9分/約700m)

明石台内科(徒歩9分/約720m)

七十七銀行明石台支店(徒歩11分/約880m)

[区画図・価格表]

区画No.	面積(m ²)	坪数	販売価格
①	252.52m ²	76.38坪	2,853万円
②	250.06m ²	75.64坪	2,684万円
③	250.06m ²	75.64坪	2,684万円
⑱	279.87m ²	84.66坪	2,979万円
⑳	279.02m ²	84.40坪	3,070万円

地下鉄泉中央駅へ車で5分(約3,490m)
泉中央・仙台市中心部を快適に使いこなす軽快アクセスが魅力です。

エバーステージ明石台 車で5分 → 地下鉄南北線 泉中央駅 乗車16分 → 仙台駅

※地下鉄の所要時間は平日、日中時の運行時刻表によるもので、待ち時間・乗り換え時間は含まれません。なお、ラッシュ時にはさらに時間を要する場合があります。車による所要時間は実測のため、交通状況によりさらにお時間を要する場合があります。

[交通アクセス] カーナビで検索できます
マップコード 110 331 553*00

スマホから地図アプリで簡単アクセス!

【エバーステージ明石台概要】●所在地/宮城県富谷市明石台四丁目5-1、5-4他●交通/宮城交通「明石台三丁目北」バス停下車徒歩4分(約270m)、「明石台三丁目」バス停下車徒歩6分(約450m)●総区画数/21区画●今回販売区画/5区画●土地面積/250.06m²(2区画)～279.87m²(1区画)●販売価格/2,684万円(2区画)～3,070万円(1区画)●開発許可番号/宮城県(仙土)指令第14号(平成30年4月3日付)●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/120%●開発総面積/6,452.54m²●造成完了時期/平成30年9月末●権利形態/所有権●道路幅員/市道北東西側約6m●設備/東北電力、仙台市ガス、上水道:市営水道、雨水の排水:U字溝、汚水の排水:公共下水道●購入後の費用/水道加入金:口径20mmの場合、192,240円(税込)●学区/小学校:明石台小学校約980m(徒歩13分)、中学校:東向陽台中学校約1,000m(徒歩36分)※地区計画※【エバーステージ明石台】では美しい街並みをつくるために、街づくり協定を設けています。(地区計画による)この協定に沿った外構計画を実施していただくことがご購入の条件となります。●広告有効期限/2018年6月末日【建売条件付宅地について】この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した時、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。

[予約制] 建築条件付宅地分譲 第一期5区画「エバーステージ明石台」

先着順申込受付開始／現地ご案内会開催

ご予約は
こちらから



■現地で見学をご希望の方は下記までお問い合わせください。 HPからもお問い合わせいただけます。 **エバーステージ明石台** 検索

HOKUSHU 北洲ハウジング

株式会社 北洲
仙台支店

TEL.022-348-3451

https://www.hokushuhousing.co.jp/
【営業時間】10:00～17:00 【休休日】火・水曜日

本社 〒981-3341 宮城県富谷市成田9丁目2-2

〈土地売主・建物売主・施工〉宅地建物取引業:国土交通大臣(4)第6277号 建設業:特-28第19409号 (一社)宮城県宅地建物取引業協会会員