

土地や資産を有効に
活用したい方へ

無料

資産運用 相談会開催

集合住宅の完成内覧会も同時開催

開催
日時

2日間限定開催

7月12日(金)・13日(土) 10:00~16:00

開催場所/
北上市村崎野22地割5番1

ご予約は右記電話番号までお問い合わせください ☎0197-63-2281

例えば、こんな事でお困りではありませんか？

土地面積が広すぎて、
メンテナンスが大変

固定資産税を
減らす方法を
知りたい…

もっと土地を
賢く使いたい

北洲がその疑問にその場でお答えします！
まずはお問い合わせくださいませ。



掲載の写真はイメージです。

北洲がお客様の最適な土地活用を診断いたします！

弊社では、お客様がご所有されている資産をどのように活用すれば最適な選択となるか、
不動産診断ツールを用いて様々な分析を行っております！

土地活用の一環として、集合型賃貸住宅の事例も多数ございますので、
お気軽にお問い合わせ下さい。



固定資産税

不動産資産(土地や建物)は保有しているだけで、固定資産税がかかります。

相続税

また、次世代に継承する際には相続税、身内間でも所有権を変更すれば贈与税、
売却した際にも所得税が課せられます。

贈与税

いずれも税金が関わっていますが、どの税金にも、控除(=納税額を軽減する)特例が設けられています。

土地を有効利用し アパート2棟を建築した実例を内覧できます。



北洲ハウジング施工の
高品質・高耐久の賃貸住宅

2019年8月竣工予定/A棟315.62㎡(95.10坪) B棟179.62㎡(54.22坪) /
A棟6戸【2LDK2戸・1LDK4戸】 B棟4戸【1LDK4戸】

実際の会場画像です。

内観写真



入居者募集中！ 入居希望の方も内覧できます。

完成見学会会場ご案内地図

住所/岩手県北上市村崎野22地割5番1



携帯で右記コードを
読み取れば現地地図
にアクセスできます。



賃貸住宅施工実例



2008年竣工/193.76㎡(58.49坪) /4戸【1LDK4戸】



2013年3月竣工/451.51㎡(136.30坪) /6戸【3LDK6戸】



2018年8月竣工/476.26㎡(143.78坪) /8戸【1LDK2戸・2LDK6戸】

写真は施工事例です。

■ ご相談・お問い合わせは、お電話またはFAXでお願いします。 ■

お名前

ご自宅
電話番号

ご住所

ご相談内容

.....
.....
.....

お問合せは

TEL 0197-63-2281 FAX 0197-63-2351

株式会社 北洲ハウジング事業部 岩手支店 北上営業課 〒024-0072 岩手県北上市北泉郷21-86-7
TEL0197-63-2281 FAX0197-63-2351 国土交通大臣許可(特-28)第19409号

受付時間 /
8:45 ~ 17:45
(火・水曜定休)

ホームページからもご覧いただけます。

北洲ハウジング 検索

https://www.hokushuhousing.co.jp

ご予約は
右記コードを
携帯電話で
読み取ってください。

