不動産相談会開催

会場
TBCハウジング ザ・モール仙台長町サイド
緑と風のガーデン
長町住宅展示場

土地、お住まいについてお悩みの方へ

住宅を
検討しているが、
資金計画が不安…。

住宅に使われる
自然素材を実際に
見てみたい…。

土地を
もっと有効に
使いたい…。

住宅性能の
違いが
よく分からない…。

北洲がお答え致します。お気軽にお越し下さいませ。

お問い合わせはコチラ

TBC ハウジング
ザ・モール 仙台長町サイド

TEL 022-393-7491

営業時間：10:00 ～ 17:00
住　　所：宮城県仙台市太白区長町7-21-5
アクセス：地下鉄南北線「長町南駅」下車、徒歩5分

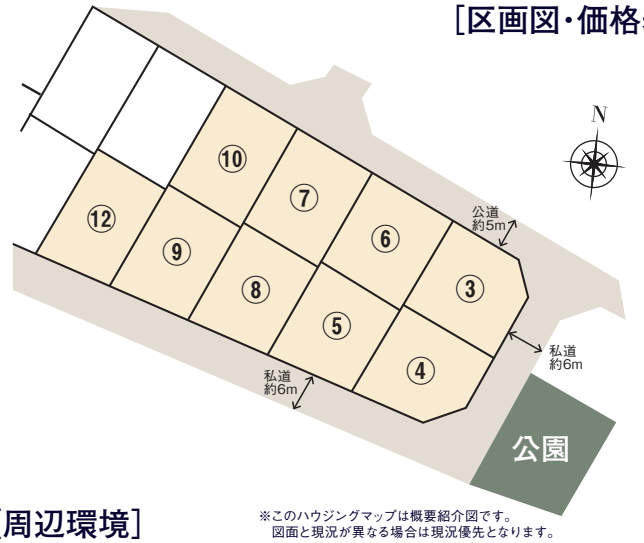
※写真は実際の展示場です。

北洲の建築条件付土地「太白区中田町境」

不動産相談会随時開催

ご予約は
こちらから

[区画図・価格表]



区画No.	面積(㎡)	坪　数	販売価格
⑩	165.19㎡	49.96坪	1,480万円
⑦	165.79㎡	50.15坪	1,480万円
⑥	165.52㎡	50.06坪	1,430万円
③	165.97㎡	50.20坪	1,590万円
⑫	165.72㎡	50.13坪	1,630万円
⑨	165.72㎡	50.13坪	1,630万円
⑧	166.05㎡	50.23坪	1,630万円
⑤	165.36㎡	50.02坪	1,630万円
④	166.98㎡	50.51坪	1,750万円

住所
宮城県仙台市太白区
中田町境

携帯で右記コードを
読み取れば現地地図
にアクセスできます。

[周辺環境]

※このハウジングマップは概要紹介図です。
図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

市立袋原小学校(約1230m)

ウジエスーパー袋原店(約1290m)

中田中央公園(約1660m)

仙台南病院(約660m)

※写真はイメージです。

お問合せはコチラ

株式会社 北洲 仙台南支店

携帯で下記コードを
読み取れば HPに
アクセスできます。

お気軽に
お問い合わせ下さい。

TEL 022-241-8951

住　　所：宮城県仙台市太白区柳生１丁目３-1
営業時間：8:45 ～ 17:45(火・水曜定休)
アクセス：JR東北本線「南仙台駅」下車、徒歩12分

TBC ハウジング ザ・モール仙台長町サイド

携帯で下記コードを
読み取れば HPに
アクセスできます。

街並みの模型も見れます！

TEL 022-393-7491

住　　所：宮城県仙台市太白区長町 7-21-5
営業時間：10:00 ～ 17:00
アクセス：地下鉄南北線「長町南駅」下車、徒歩５分

[物件概要]●所在地/宮城県仙台市太白区中田町境-以下未定●交通/ＪＲ東北本線「南仙台」駅 バス7分「堰場」徒歩5分●総区画数/9区画●土地面積/165.19㎡(1区画)～166.98㎡(1区画)●販売価格/1,430万円(1区画)～1,750万円(1区画)●権利形態/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路幅員/幅員5.0m(公道)・幅員6.0m(私道)●設備/東北電力、ガス個別プロパン、上水道、市営水道、雨水、汚水の排水、市営下水●購入後の費用/水道加入金:口径20mmの場合183,000円(消費税別途)●工事完了時期/2019年12月末●開発行為許可番号/仙台市(H30都建開)指令第128号(平成31年2月1日付)●取引態様/売主※外構工事の取り決めがあります。※区画内に電柱が設置される場合があります。

●広告主/(株)北洲仙台南支店 〒981-1106 宮城県仙台市太白区柳生1丁目3番地の1 TEL 022-241-8951(宅地建物取引業:国土交通大臣(4)第6277号建設業:特-28第19409号(一社)宮城県宅地建物取引業協会会員)●建築条件付宅地/この土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に(株)北洲と建物の建築請負契約を締結していただくことを条件に販売致します。この期間内に建築しない事が確定した時、又は建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。●広告有効期限/2019年11月末日※お申込みの際には、お認印・本人確認書類(運転免許証、健康保険証等)・直近2年分の収入証明書(源泉徴収票の写し)をご持参ください。※先着順販売につき、販売済みの場合がございます。予めご了承ください。※良好な街並みを形成するため街づくりルールを定めております。又、それに伴い外構工事は当社指定の業者に行わせることとします。