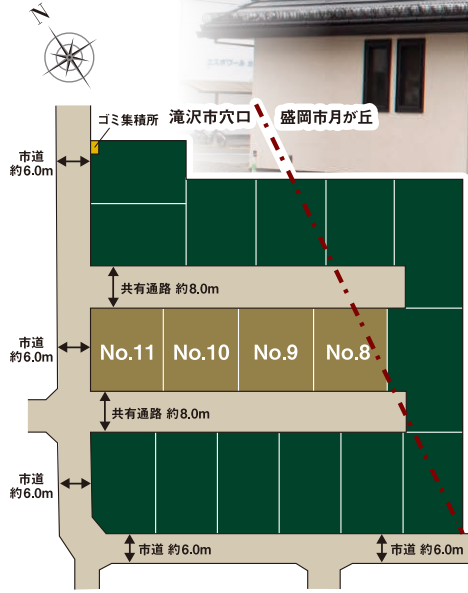


滝沢市穴口 建売分譲住宅2区画完成! 3/16^土・17^日・23^土・24^日 現地販売会開催



太陽光発電と耐震装置を標準採用。快適で安心の住まいを人気のエリアで。



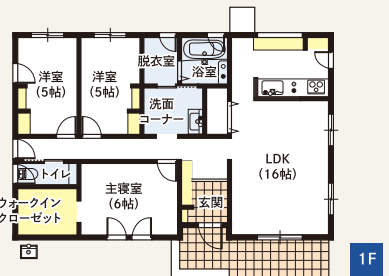
- あおぞらチャージサービス太陽光発電搭載
- 制震ダンパーMIRAIE(ミライエ)標準採用
- 低炭素住宅
- 車4台駐車可能



岩手県滝沢市穴口・岩手県盛岡市月が丘3丁目 ※ナビ入力: 盛岡市月が丘3丁目48-38

◆3/16^土~24^日 現地販売会開催

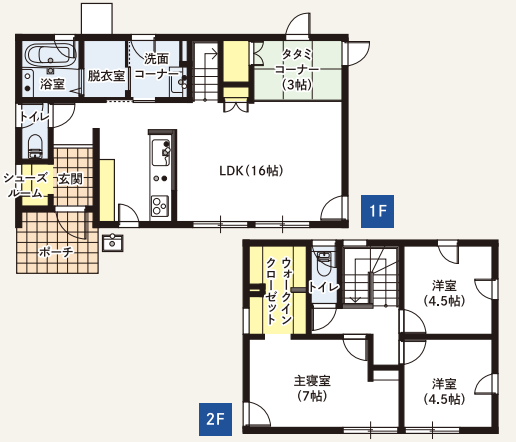
区画No.9 毎月返済額 71,043円
3LDK [販売価格]土地 + 建物 4,090万円(税込)
 ボーナス返済時の加算額 118,171円(年2回)
 借入額 3,690万円 頭金400万円
 岩手銀行 変動金利0.85% 返済期間40年



- 建築確認番号: 第 東日本23-14384号
- 敷地面積 / 214.95㎡ (65.02坪)
 - 建築面積 / 83.74㎡ (25.28坪)
 - 1階床面積 / 82.93㎡ (25.03坪)
 - 延床面積 / 82.93㎡ (25.03坪)

◆3/16^土~24^日 現地販売会開催

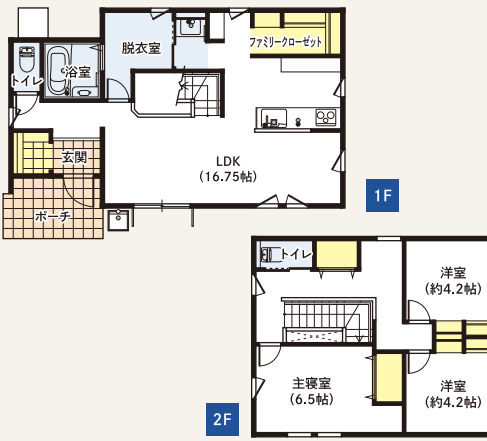
区画No.8 毎月返済額 71,781円
3SLDK [販売価格]土地 + 建物 4,120万円(税込)
 ボーナス返済時の加算額 118,171円(年2回)
 借入額 3,720万円 頭金400万円
 岩手銀行 変動金利0.85% 返済期間40年



- 建築確認番号: 第 東日本23-14381号
- 敷地面積 / 207.26㎡ (62.69坪)
 - 建築面積 / 52.92㎡ (15.97坪)
 - 1階床面積 / 51.88㎡ (15.66坪)
 - 2階床面積 / 40.38㎡ (12.19坪)
 - 延床面積 / 92.26㎡ (27.85坪)

◆3月着工予定

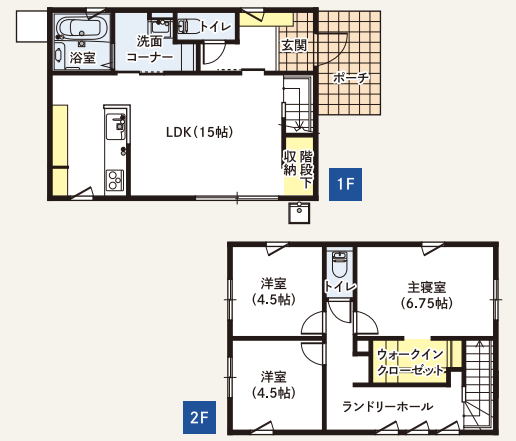
区画No.11 毎月返済額 76,206円
3LDK [販売価格]土地 + 建物 4,298万円(税込)
 ボーナス返済時の加算額 118,171円(年2回)
 借入額 3,900万円 頭金398万円
 岩手銀行 変動金利0.85% 返済期間40年



- 建築確認番号: 第 東日本23-17376号
- 敷地面積 / 211.34㎡ (63.93坪)
 - 建築面積 / 56.51㎡ (17.06坪)
 - 1階床面積 / 55.24㎡ (16.67坪)
 - 2階床面積 / 42.89㎡ (12.94坪)
 - 延床面積 / 98.13㎡ (29.62坪)
- ※売建のため現地に建物はありません。
ご案内は土地のみとなります。

◆3月着工予定

区画No.10 毎月返済額 68,831円
3LDK [販売価格]土地 + 建物 3,998万円(税込)
 ボーナス返済時の加算額 118,171円(年2回)
 借入額 3,600万円 頭金398万円
 岩手銀行 変動金利0.85% 返済期間40年



- 建築確認番号: 第 東日本23-17299号
- 敷地面積 / 214.95㎡ (65.02坪)
 - 建築面積 / 45.37㎡ (13.69坪)
 - 1階床面積 / 42.89㎡ (12.94坪)
 - 2階床面積 / 42.89㎡ (12.94坪)
 - 延床面積 / 85.78㎡ (25.89坪)
- ※売建のため現地に建物はありません。
ご案内は土地のみとなります。

※建物・土地・一部外構含む。※家具・家電は販売価格に含まれません。※写真・CGはイメージです。

●所在/区画No.8: 滝沢市穴口・盛岡市月が丘3丁目、区画No.9, 10, 11: 滝沢市穴口 ●交通/いわて銀河鉄道「青山駅」徒歩34~35分 ●敷地面積/207.26㎡(1区画)~214.95㎡(2区画) ●総戸数/4区画 ●今回販売戸数/4区画 ●販売価格/3,998万円~4,298万円 ●地目/宅地 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●その他法令上の制限/市街地景観地域、都市計画道路計画決定済(氏子橋細谷地線幅員16m) ●道路幅員/区画No.8, 9, 10: 南側約8m(共有道路)、区画No.11: 西側約6m(市道) ●水道/公営 ●電気/東北電力 ●ガス/個別プロパン ●汚水・雑排水/公共下水 ●取引態様/売主 ●売主/株式会社北洲 ●宅地建物取引業/国土交通大臣(5)第6277号 ●入居予定年月日/区画No.8: 2024年3月(建築確認番号2023年10月19日付第東日本23-14381号)、区画No.9: 2024年3月(建築確認番号2023年10月19日付第東日本23-14384号)、区画No.10: 2024年7月(建築確認番号2023年12月22日付第東日本23-17299号)、区画No.11: 2024年7月(建築確認番号2023年12月25日付第東日本23-17376号) ●広告作成年月/2024年3月 ●広告有効期限/2024年3月末日

穴口・月が丘分譲地
全7区画 販売中!
詳しくはこちら

お問い合わせは
TEL 019-601-7761
 受付時間 / 8:45~17:45 (火・水曜定休)
 株式会社 北洲 ハウジング 岩手支店 〒020-0851 岩手県盛岡市向中野7丁目15-40
 宅地建物取引業: 国土交通大臣(5)第6277号 (一社) 岩手県宅地建物取引業協会会員 建設業: 国土交通大臣許可(特-3)第19409号(般-3)第19409号

ホームページからもご覧いただけます

北洲ハウジング <https://www.hokushuhousing.co.jp>

詳しくは
右記コードを
携帯電話で
読み取りください。